

Общество с ограниченной ответственностью  
Архитектурное бюро "Плэи"

Регистрационный номер члена СРО: П-213-006671202013-0417

Дата регистрации в реестре: 07 августа 2024 г.

Заказчик – Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Областной техникум дизайна и сервиса» (ГАПОУ СО «ОТДИС»),

Капитальный ремонт здания по адресу: г. Екатеринбург, пер. Красный, д. 3 и  
проведение государственной экспертизы ПСД на капитальный ремонт здания по  
адресу: г. Екатеринбург, пер. Красный, д. 3

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4 . Конструктивные решения

Кровля

003/29-12-2025.332555 –КР

Общество с ограниченной ответственностью  
Архитектурное бюро "Плэй"

Регистрационный номер члена СРО: П-213-006671202013-0417

Дата регистрации в реестре: 07 августа 2024 г.

Заказчик – Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Областной техникум дизайна и сервиса» (ГАПОУ СО «ОТДИС»),

Капитальный ремонт здания по адресу: г. Екатеринбург, пер. Красный, д. 3 и  
проведение государственной экспертизы ПСД на капитальный ремонт здания по  
адресу: г. Екатеринбург, пер. Красный, д. 3

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4 . Конструктивные решения

Кровля

003/29-12-2025.332555 – КР

Генеральный директор



Мустафин Д.Т.

Главный архитектор проекта







Яновская М.А.

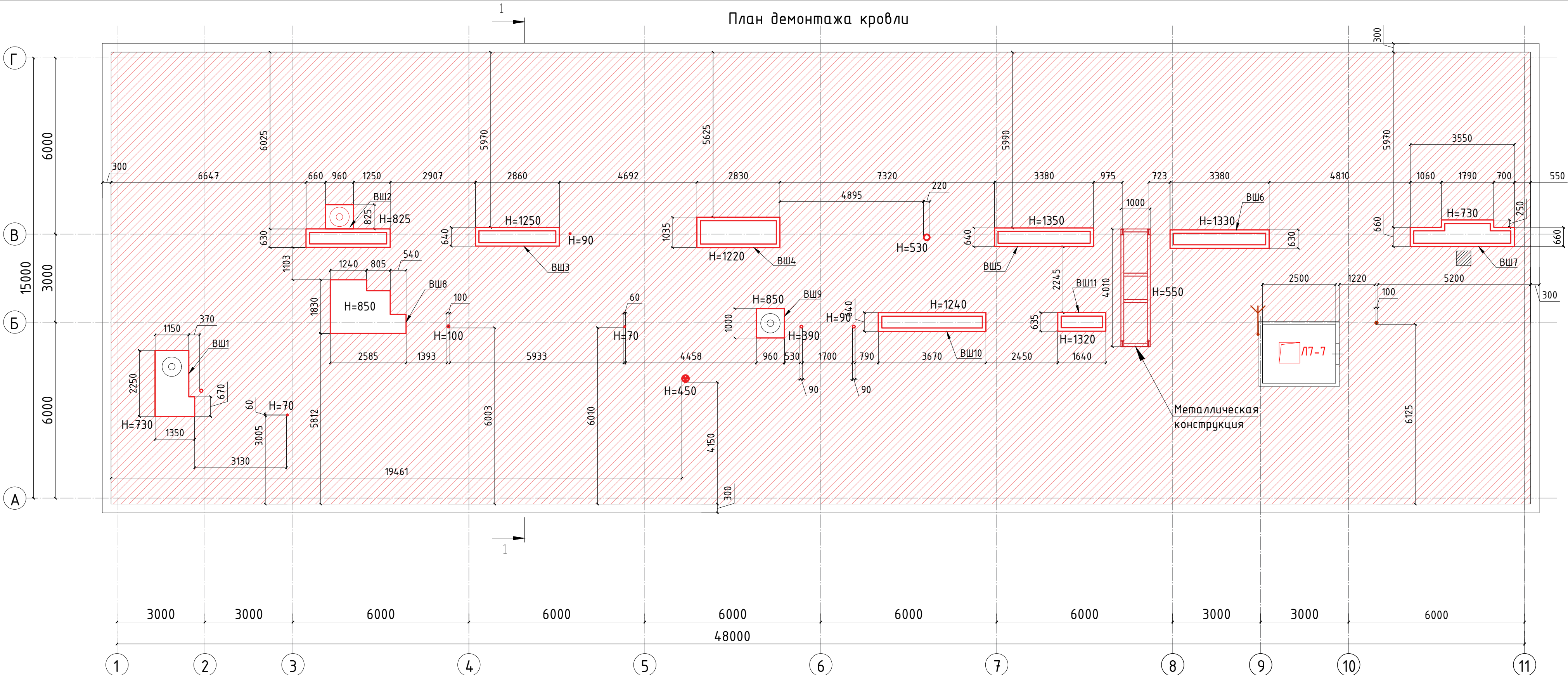
Екатеринбург 2026г.

Содержание тома 4

Обозначение	Наименование	Стр.	Примечание
8-ПСД-2025.332555-КР.С	Содержание тома 4		
8-ПСД-2025.332555-КР.ТЧ	Текстовая часть		
	<u>Графическая часть</u>		
-КР.ГЧ л.1	План демонтажа кровли; Спецификация на кровельные элементы		
-КР.ГЧ л.2	План кровли после ремонта; Узел А; Узел 1; Спецификация на кровельные элементы		
-КР.ГЧ л.3	Узел 2; Узел 3		
-КР.ГЧ л.4	Узел 4; Узел 5		
-КР.ГЧ л.5	Зонты вентиляционных систем		
-КР.ГЧ л.6	Узел 6; Узел 7		
-КР.ГЧ л.7	Сводная спецификация на кровельные элементы		

						8-ПСД-2025.332555-КР.С			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Яновская				10.25	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Мустафин				10.25				
Н.Контроль	Юданова				10.25		000 Архитектурное бюро "Плэй"		
ГИП	Якупов				10.25				
ГАП	Яновская				10.25				










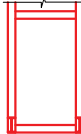
## План демонтажа кровли



Условные обозначения (демонтаж)

Наименование	Ед. измер.	Кол.	Примечание
<u>Кровля</u>			
Разборка покрытий кровли:			
Наплавляемая кровля, t = 70мм	м <sup>2</sup>	745,4	
Лист ЦСП, t = 12 мм	м <sup>2</sup>	745,4	
Керамзит фракции 5-10 мм t=150 мм	м <sup>2</sup>	745,4	
Пароизоляция рубероид	м <sup>2</sup>	745,4	
Демонтаж парапетных ж/б плит	м <sup>3</sup>	7,7	
Демонтаж парапета из оцинкованной стали	м <sup>2</sup>	64,4	
ВШ1-ВШ6			
Кирпичные стены шахты	м <sup>3</sup>	11,8	
Железобетонные плиты перекрытия шахт	м <sup>3</sup>	4,1	
<u>Люк</u>			
Люк металлический (выход на кровлю) 710х710	кз	37,8	
Вертикальная лестница			
Демонтаж металлической конструкции вертикальной лестницы	кз	51,38	

Наименование	Ед. измер.	Кол.	Примечание
<u>Антенна</u>			
Демонтаж антенны (стойка выполнена из стальной трубы диаметром 60 мм)	кг	16	1 шт.
<u>Металлическая конструкция</u>			
Металлическая конструкция	кг	158	
<u>Асбоцементная труба</u>			
Асбоцементная труба нар. диаметр 220 мм	кг	17,8	
<u>Фановый стояк</u>			
Фановый стояк	м.п.	0,86	Стальные трубы – вес 9,5 кг/м.п
<u>Вентиляционная установка (3 шт.)</u>			
Вентиляционная установка, высота 750 мм	кг./1ед.	45	

Эскиз	Обозначение
	Фановый стояк
	Фановый стояк с аэратором
	Вентиляционный блок (выполнен из кирпичной кладки, толщина кладки 120 мм). Высота данной конструкции указана от верха кровельного покрытия до верха кирпичной кладки блока
	Вентиляционная установка, высота 750 мм
	Водоприемная воронка, диаметр отверстия 100 мм
	Антенна, стойка выполнена из стальной трубы диаметром 60 мм
	Асбестоцементная труба нар. диаметр 220 мм
	Место вскрытия кровли
	Демонтаж пирога кровли до плиты перекрытия
	Металлическая конструкция

						8-ПСД-2025.332555-КР			
						Выполнение работ по разработке ПСД на капитальный ремонт здания по адресу: г.Екатеринбург, пер. Красный, д. 3 и проведение государственной экспертизы ПСД на капитальный ремонт здания по адресу: г. Екатеринбург, пер. Красный, д.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Юданова				09.25		П	1	
Проверил	Мустафин				09.25				
Н. Контроль	Яновская				09.25	План демонтажа кровли; Спецификация на кровельные элементы	000 Архитектурное бюро "Плэу"		
ГИП	Якубов				09.25				
ГАП	Яновская				09.25				

СОГЛАСОВАНО

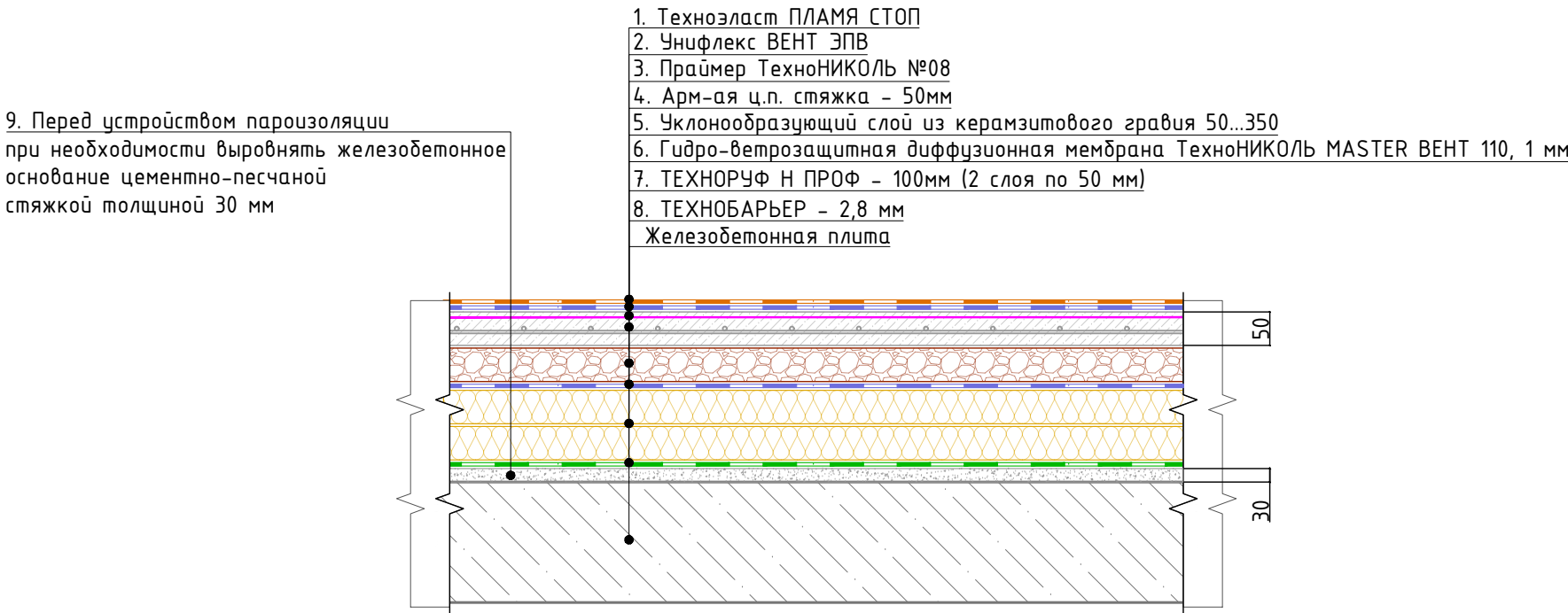
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



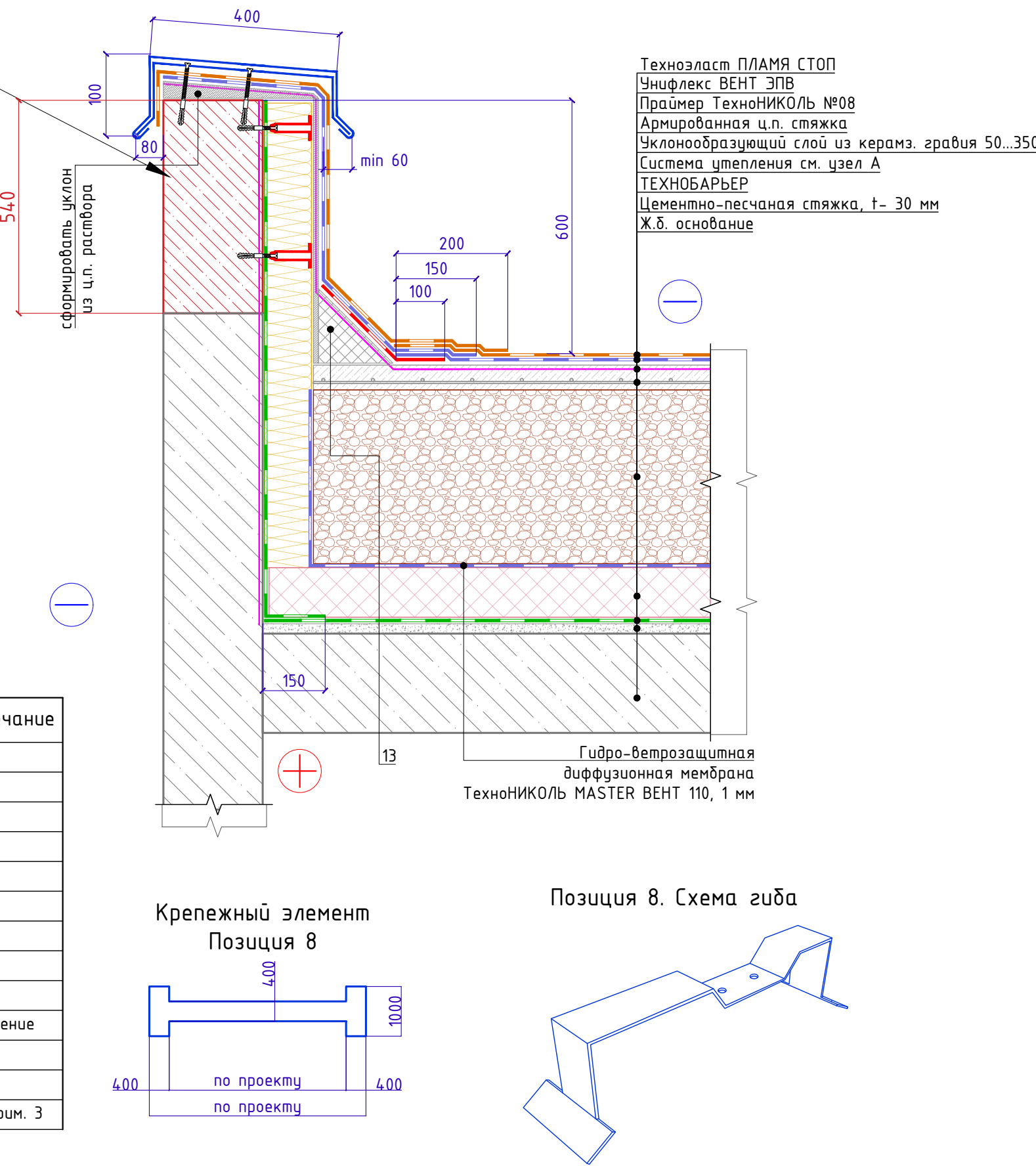
Состав системы плоской кровли ТН-КРОВЛЯ Стандарт КВ  
Узел А



Стяжку основания под водоизоляционный ковер армировать сеткой Ф6мм с яч. 200х200мм

№	Назначение слоя	Наименование рекомендованного материала
1	Верхний слой водоизол. ковра	Рулонный наплав. мат-ал - Техноэласт ПЛАМЯ СТОП
2	Нижний слой водоизол. ковра	Рулонный наплав. мат-ал - Унифлекс ВЕНТ ЭПВ
3	Грунтовой слой	Праймер ТехноНИКОЛЬ №08
4	Основание под водоизол. ковер	Арм-ая ц.п. стяжка - ≥50мм (Арм-ра. Ф6 шаг 200х200)
5	Уклонообразующий слой	Уклонообразующий слой из керамзитового гравия (фракция 10-20 мм), марка М400, толщиной 50..350
6	Разделительный слой	Гидро-ветрозащитная диффузионная мембрана ТехноНИКОЛЬ MASTER BENT 110, 1 мм
7	Теплоизоляционный слой	Минераловатный утеплитель - ТЕХНОРУФ Н ПРОФ - 2 слоя по 50 мм
8	Пароизоляционный слой	Рулонный наплавляемый материал - ТЕХНОБАРЬЕР
9	Выравнивающий	Цементно-песчаная стяжка марки не ниже М150 толщиной 30 мм
	Несущее основание кровли	Железобетонная плита

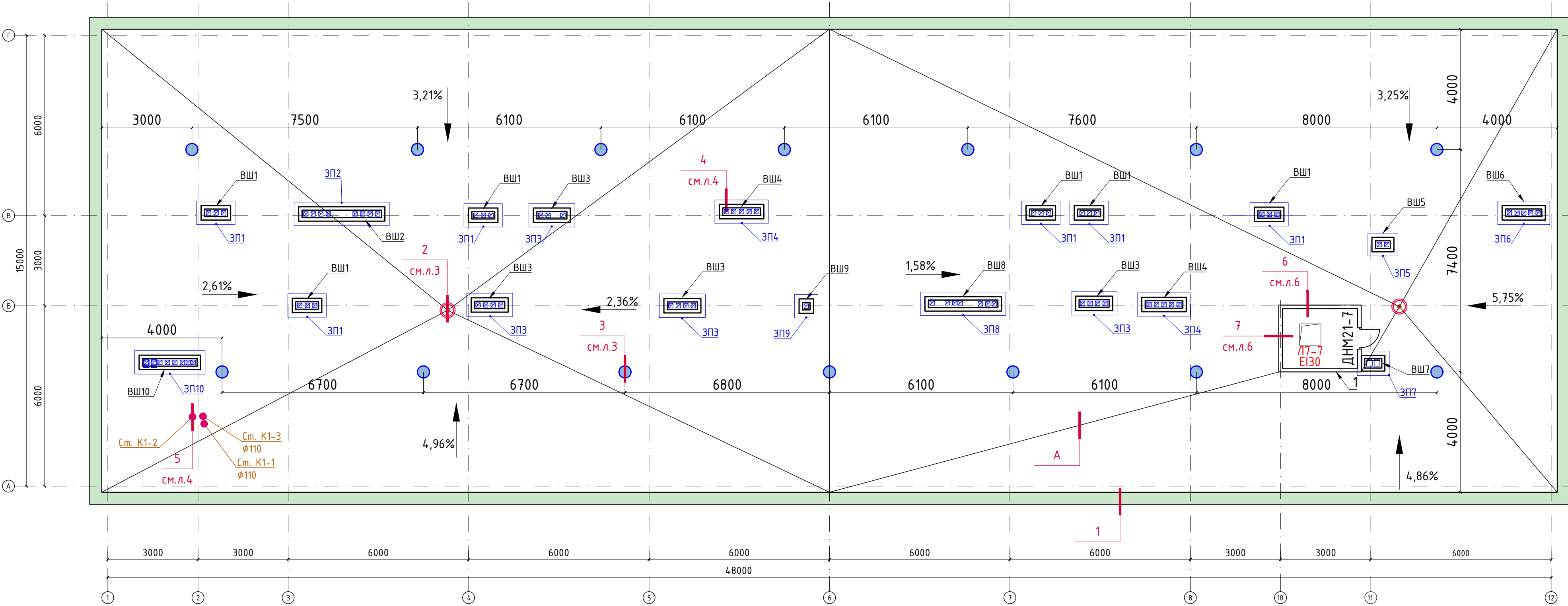
Примыкание к парапету высотой не более 600мм с утеплением и заведением гидроизоляции на парапет.  
Узел 1



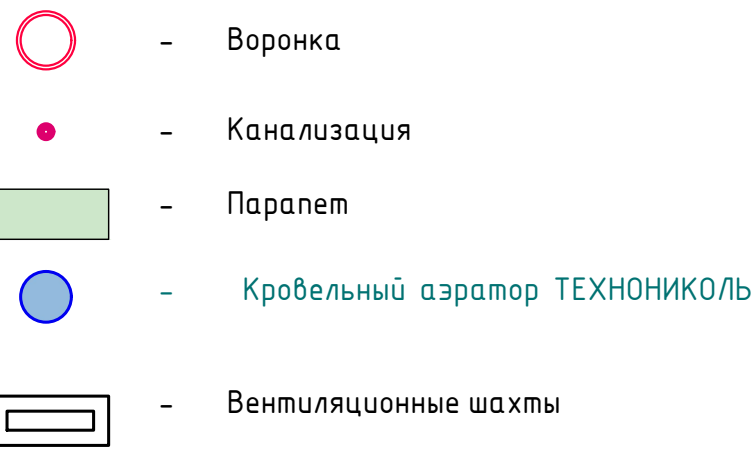
Данный лист смотреть совместно с л. 3; 4; 6  
Спецификация на узел 7 см. л. 6

						8-ПСД-2025.332555-КР				
						Выполнение работ по разработке ПСД на капитальный ремонт здания по адресу: г. Екатеринбург, пер. Красный, д. 3 и проведение государственной экспертизы ПСД на капитальный ремонт здания по адресу: г. Екатеринбург, пер. Красный, д. 3				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Иванова			<i>ИИ</i>	09.25	П	2			
Проверил	Мустафин			<i>ММ</i>	09.25					
Н. Контроль	Яновская			<i>ИЯ</i>	09.25	План кровли после ремонта; Узел А; Узел 1; Спецификация на кровельные элементы				
ГИП	Якубов			<i>ИЯ</i>	09.25					
ГАП	Яновская			<i>ИЯ</i>	09.25					
						000 Архитектурное бюро "Плэо"				

План кровли после ремонта



Условные обозначения



ВШ1-ВШ10- вентиляционные шахты

ВШ1 - 980х480 - 6шт.  
ВШ2 - 2870х480 - 1шт.  
ВШ3 - 1230х480 - 4шт.  
ВШ4 - 1480х480 - 2шт.  
ВШ5 - 730х480 - 1шт.  
ВШ6 - 1435х480 - 1шт.  
ВШ7 - 770х520 - 1шт.  
ВШ8 - 2540х480 - 1шт.  
ВШ9 - 480х480 - 1шт.  
ВШ10 - 2045х480 - 1шт.

Ведомость отделки

Поз.	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Площадь	Примечание
1	Выход на кровлю	Покраска полимерцементной краской NOVOMIX (НГ)	RAL 000 90 00	32,8	Перед покраской выполнить выравнивание стен штукатуркой толщиной 30 мм по металлической сетке, загрунтовать составом NOVOMIX №505.

Нарастить высоту парапета до нормируемой 600 мм от поверхности кровельного покрытия

Спецификация на кровельные элементы

Поз.	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
Система утепления см. Узел А				
8	ТЕХНОБАРЬЕР, 2,8 мм	860,9	м²	
7	ТЕХНОРУФ Н ПРОФ, 100 мм	745,4	м²	2 слоя по 50 мм
6	Гидро-ветрозащитная диффузионная мембрана ТехноНИКОЛЬ MASTER BENT 110, 1 мм	859,2	м²	
3	Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08 Быстросохнущий, 1 мм	149,1	кг	
2	Унифлекс ВЕНТ ЭПВ, 3 мм	859,2	м²	
1	Техноэласт ПЛАМЯ СТОП ЭКП, 4,2 мм	859,2	м²	
5	Засыпной материал: Уклонообразующий слой из керамзитового гравия (фракция 10-20 мм), марка М400	745,4	м²	50..350мм
4	Балластный слой Армированная цементно-песчаная стяжка марки не ниже М150 (Арм-ра. Ф6 шаг 200х200)	745,4	м²	50мм
9	Цементно-песчаная стяжка марки не ниже М150 толщиной 30 мм	745,4	м²	выравнивание ж/б основания
Примыкание к низкому парапету с утеплением и заведением гидроизоляции на парапет, В = 300, Вит = 50, Н = 600, 127,6 м.л. Узел 1				
1	Техноэласт ПЛАМЯ СТОП ЭКП, 4,2 мм	187,1	м²	
2	Техноэласт ЭПП, 4 мм	172,2	м²	
10	Техноэласт ЭПП, 4 мм	44,3	м²	
4	Штукатурный слой на утепленную вертикальную поверхность парапета	133,9	м²	
5	Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08 Быстросохнущий, 1 мм	44,3	кг	
13	ТЕХНОРУФ ПРОФ ГАЛТЕЛЬ, 100 мм	0,66	м³	
7	Анкерный элемент TERMOCCLIP 8х45мм	526	шт.	
6	Саморез остроконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8х 50 мм	526	шт.	
11	ТЕХНОБАРЬЕР, 2,8 мм	51,6	м²	
3	ТЕХНОФАС ЭКСТРА, 50 мм	76,6	м²	
12	Анкерный элемент TERMOCCLIP 8х45мм	552	шт.	
12	Саморез остроконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8х 100 мм	552	шт.	
12	Телескопический крепеж TERMOCCLIP 1, 20 мм	552	шт.	
	Пеноблок 200х300х600 М25 (стеновой). Нарастить высоту парапета до нормируемой 600 мм от поверхности кровельного покрытия	31,1	м³	
Воронка с наднабным элементом, 2 шт. Узел 2 (расчет выполнен на 2 воронки)				
1	Техноэласт ЭПП, 4 мм	0,9	м2	
2	Листоуловитель (комплект с воронкой)	2	шт.	
3	Воронка ТехноНИКОЛЬ Стандарт с прижимным фланцем и ободом 110х590 мм	2	шт.	
9	Уплотнительная манжета для воронок ТехноНИКОЛЬ Стандарт	2	шт.	
4	Наднабный элемент с манжетой TERMOCCLIP	2	шт.	
5	Металлический обжимной фланец (комплект с воронкой)	2	шт.	
8	Анкерный элемент TERMOCCLIP 8х45мм	18	шт.	
7	Саморез остроконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8х 50 мм	18	шт.	

6	Пена монтажная ТЕХНОНИКОЛЬ 70 PROFESSIONAL всепогодная	1	шт.	
Примыкание к кровельному азатору, 12 шт. Узел 3 (расчет выполнен на все примыкания)				
1	Техноэласт ПЛАМЯ СТОП ЭКП, 4,2 мм	5,1	м²	
3	Азатор кровельный ТехноНИКОЛЬ 160х460 мм	12	шт.	
2	Мастика ТЕХНОНИКОЛЬ №71, 310 мл	1,8	кг	
4	Керамзитовый гравий (на 2/3 высоты азатора)	0,08	м³	
Примыкание к стакану проходки вентиляции прямоугольного сечения, 67,6 м.л. Узел 4 (расчет выполнен на все внешние шахты)				
1	Техноэласт ЭПП, 4 мм	74,4	м²	
2	Техноэласт ПЛАМЯ СТОП ЭКП, 4,2 мм	81,1	м²	
3	ТЕХНОБАРЬЕР	20,3	м²	
	ТЕХНОРУФ ПРОФ ГАЛТЕЛЬ, 100 мм	67,6	м.л.	
4	Саморез остроконечный TERMOCCLIP Ø4,8х50 мм	338	шт.	
5	Анкерный элемент TERMOCCLIP 8х45 мм	338	шт.	
6	Профиль из оцинкованной стали	87,9	м²	
7	ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА, 100мм	81,1	м²	
8	ЛПП или ЦСП-1	81,1	м²	
9	Саморез сверлоконечный TERMOCCLIP Ø5,5х35 мм	676	шт	
10	Техноэласт ЭПП, 4мм	16,9	м²	
11	Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08	24,4	кг	
	Отлив из оцинкованной стали (сталь оцинкованная t=0.7 мм)	19,3	м²	шириной 260мм
Примыкание к трубе, D = 100, 3 шт. Узел 5 (расчет выполнен на 3 примыкания)				
1	Техноэласт ЭПП, 4мм	2,4	м²	
2	Мастика ТЕХНОНИКОЛЬ №71	0,46	кг	
3	Уплотнитель антенн и труб ТехноНИКОЛЬ 110-125мм	3	шт.	
4	Обжимной металлический хомут	3	шт.	
5	Мастика ТЕХНОНИКОЛЬ №71	0,3	кг.	
6	Пена монтажная ТЕХНОНИКОЛЬ PROFESSIONAL 70	1	шт.	
7	ТЕХНОБАРЬЕР	2,2	м²	
Примыкание к выходу на кровлю без утепления вертикали, Н = 500, 9,9 м.л. Узел 6				
1	Техноэласт ПЛАМЯ СТОП ЭКП, 4,2 мм	8,7	м²	
2	Техноэласт ЭПП, 4мм	3,4	м²	
3	Техноэласт ЭПП, 4мм	5,4	м²	
4	ТЕХНОБАРЬЕР, 2,8 мм	4,1	м²	
5	Саморез остроконечный TERMOCCLIP Ø4,8х50 мм	51	шт.	
6	Анкерный элемент TERMOCCLIP 8х45 мм	51	шт.	
7	Рейка краевая алюминиевая ТехноНИКОЛЬ - Стандарт (РМ) 2м	10,2	м.л.	
8	Мастика ТЕХНОНИКОЛЬ №71	1,5	кг	
9	Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08	1,5	кг	
	ТЕХНОРУФ ПРОФ ГАЛТЕЛЬ, 100 мм	0.05	м³	
Парапетные крышки				
	Оцинкованные парапетные крышки (не окрашенные)	86,3	м²	
	Крепежный элемент двухсторонний (костыль)	223	шт.	

Материалы и комплектующие для устройства узла 1

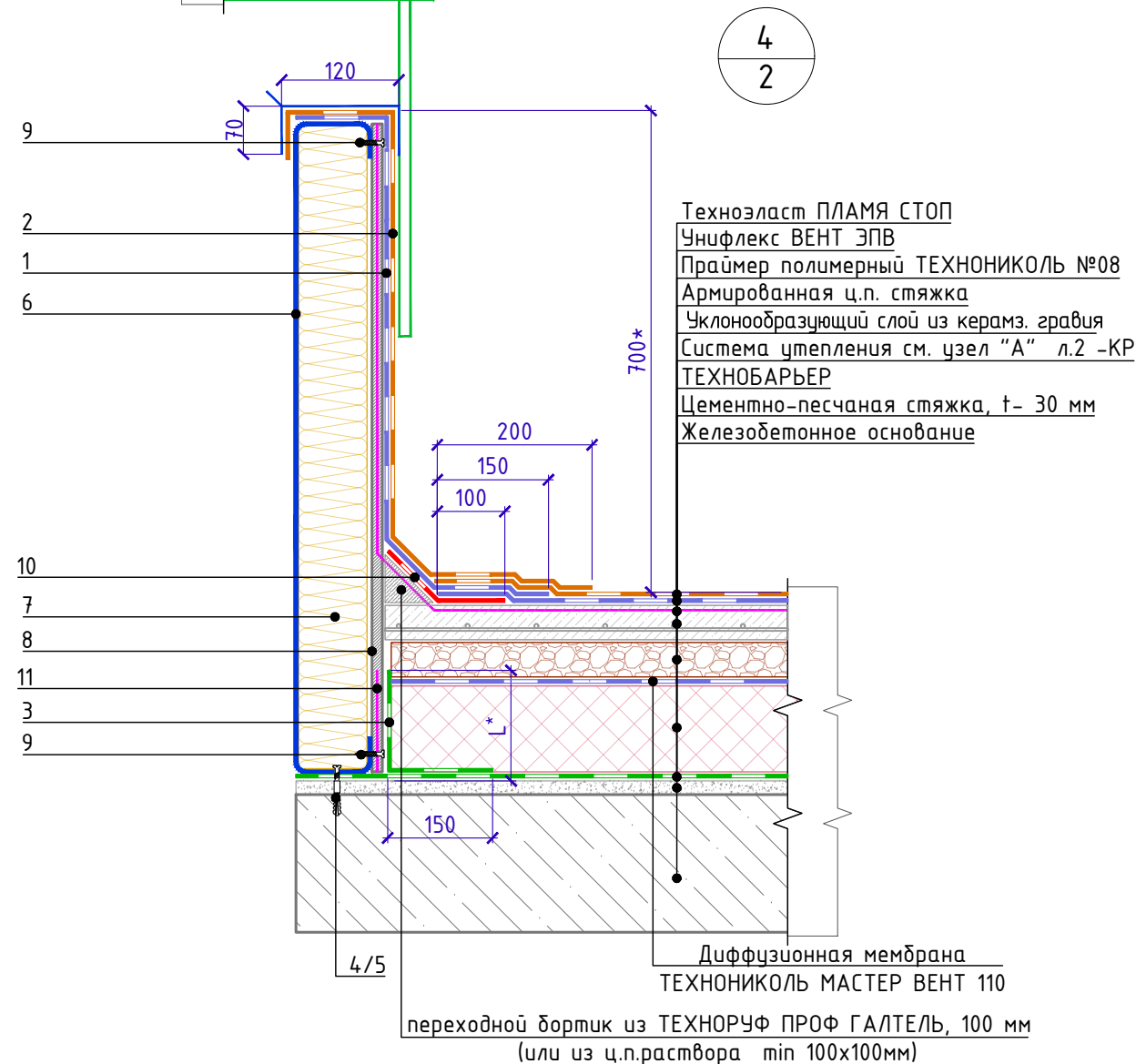
Поз.	Наименование	Расход на 1 м.п.	Ед.изм.	Примечание
1	Техноэласт ПЛАМЯ СТОП	по проекту	м²	
2	Техноэласт ЭПП	по проекту	м²	
3	ТЕХНОФАС ЭКСТРА	по проекту	м³	
4	ЛПП или ЦСП-1	по проекту	м²	
5	Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08	по проекту	л	
6	Саморез остроконечный TERMOCCLIP Ø4,8х50 мм	3,40	шт.	
7	Анкерный элемент TERMOCCLIP 8х45 мм	3,40	шт.	
8	Крепежный элемент двухсторонний (костыль)	1,70	шт.	
9	Отлив из оцинкованной стали (копак)	1,00	м.л.	
10	Техноэласт ЭПП	0,35	м²	усиление
11	ТЕХНОБАРЬЕР	по проекту	м²	
12	Фасадный крепеж TERMOCCLIP	по проекту	шт.	
13	ТЕХНОРУФ ПРОФ ГАЛТЕЛЬ, 100 мм			см. прим. 3

- L\* - высота заведения пароизоляции, определяемая согласно требованиям п. 4.48 СП 17.13330.2017 Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76 (с Изменениями N 1-4). Пароизоляция в местах примыкания теплоизоляционного слоя к стенам, стенкам фанер, шахтам и оборудованию, проходящему через покрытие или чердачное перекрытие, должна быть поднята на высоту не менее толщины теплоизоляционного слоя и приклеена к вертикальной поверхности.
- Вместо применения листов ЛПП (ЦСП-1) с механической фиксацией к несущей части парапета для последующего наплавления гидроизоляционного слоя допускается нанесение штукатурного слоя на утеплителе вертикальную поверхность парапета.
- Для организации плавного перехода на вертикаль допускается применение готового изделия из минераловатных плит повышенной жесткости со сторонами до 100мм - ТЕХНОРУФ ПРОФ ГАЛТЕЛЬ либо выполнить бортик из ц.п.р.створа 100х100мм
- \*\* Слой усиления допускается заводить одним слоем как продолжение водоизоляционного ковра.





Примыкание к стакану проходки  
вентиляции прямоугольного сечения **Узел 4**

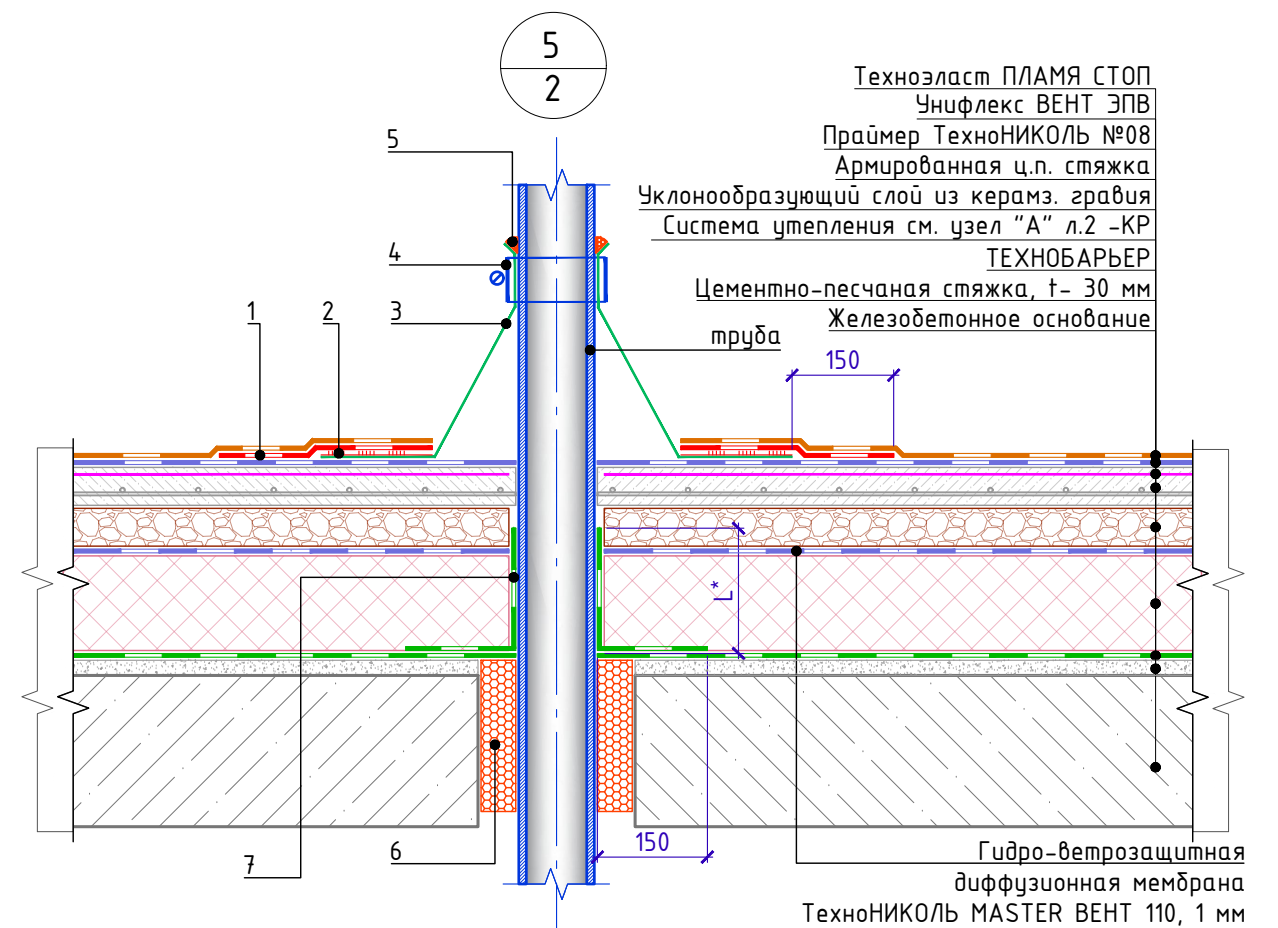


Материалы и комплектующие для устройства узла 4

Поз.	Наименование	Расход на 1 м.п.	Ед.изм.	Примечание
1	Техноэласт ЭПП	по проекту	м²	
2	Техноэласт ПЛАМЯ СТОП	по проекту	м²	
3	ТЕХНОБАРЬЕР	0,30	м²	
4	Саморез остроконечный THERMOCLIP Ø4,8x50 мм	5	шт.	
5	Анкерный элемент THERMOCLIP 8x45 мм	5	шт.	
6	Профиль из оцинкованной стали	1,00	м.п.	
7	ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА, 100 мм	по проекту	м³	
8	ЛПП или ЦСП-1	по проекту	м²	
9	Саморез сверлоконечный THERMOCLIP Ø5,5x35 мм	10	шт.	
10	Техноэласт ЭПП	0,35	м²	усиление
11	Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08	по проекту	л	

- L\* - высота заведения пароизоляции, определяемая согласно требованиям п. 4.4в СП 17.13330.2017 Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76 (с Изменениями N 1-4). Пароизоляция в местах примыкания теплоизоляционного слоя к стенам, стенкам фонарей, шахтам и оборудованию, проходящему через покрытие или чердачное перекрытие, должна быть поднята на высоту не менее толщины теплоизоляционного слоя и приклеена к вертикальной поверхности.
- Для организации плавного перехода на вертикаль допускается применение готового изделия из минераловатных плит повышенной жесткости со сторонами до 100мм - ТЕХНОРУФ ПРОФ ГАЛТЕЛЬ.

Примыкание к трубе. Узел 5








Материалы и комплектующие для устройства узла 5

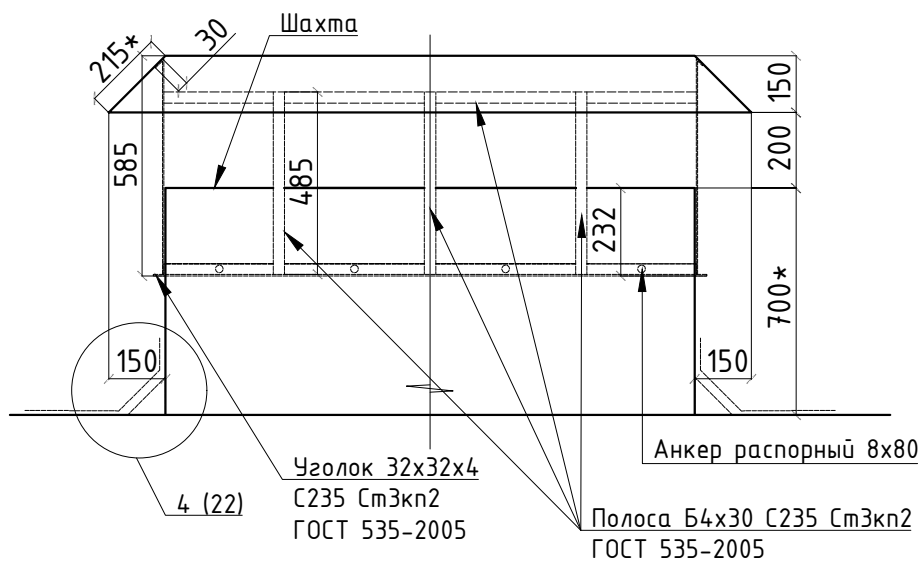
Поз.	Наименование	Расход	Ед.изм.	Примечание
1	Техноэласт ЭПП	по проекту	м²	
2	Мастика ТЕХНОНИКОЛЬ №71	по проекту	м²	
3	Уплотнитель антенн и труб ТехноНИКОЛЬ 110-125мм*	1	шт.	
4	Обжимной металлический хомут	1	шт.	
5	Мастика ТЕХНОНИКОЛЬ №71	150	г/м.п.	
6	Пена монтажная ТЕХНОНИКОЛЬ PROFESSIONAL 70	по проекту	шт.	баллоны
7	ТЕХНОБАРЬЕР	по проекту	м²	

- Высоту трубы над кровельным ковром принять не менее 500мм.
  - Данный узел применять для одиночных труб холодных труб диаметром до 250 мм, анкеров, антенных растяжек.
  - L\* - высота заведения пароизоляции, определяемая согласно требованиям п. 4.4в СП 17.13330.2017 Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76 (с Изменениями N 1-4).
- \* В качестве альтернативы допускается использовать уплотнитель антенн и труб ТехноНИКОЛЬ 0-40мм / уплотнитель антенн и труб ТехноНИКОЛЬ 50-60мм

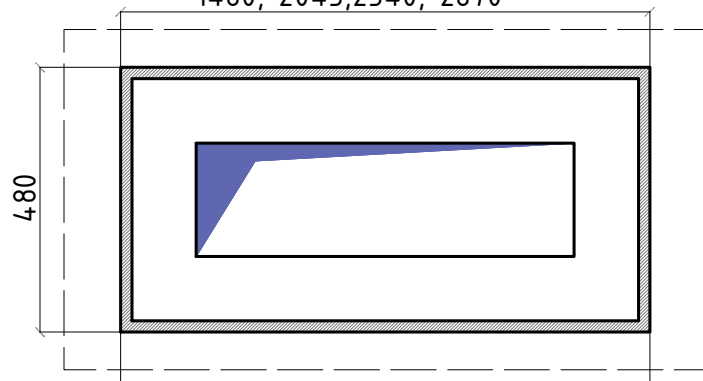
Данный лист смотреть совместно с л. 2

						8-ПСД-2025.332555-КР			
						Выполнение работ по разработке ПСД на капитальный ремонт здания по адресу: г.Екатеринбург, пер. Красный, д. 3 и проведение государственной экспертизы ПСД на капитальный ремонт здания по адресу: г. Екатеринбург, пер. Красный, д.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Юданова				09.25		П	4	
Проверил	Мустафин				09.25				
						Узел 4; Узел 5	ООО Архитектурное бюро "Плэу"		
Н. Контроль	Яновская				09.25				
ГИП	Якупов				09.25				
ГАП	Яновская				09.25				

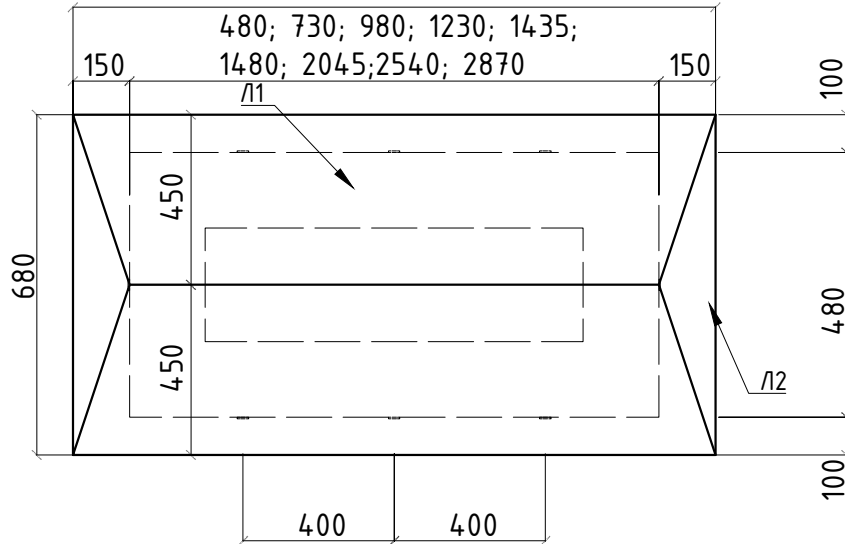
Зонты вентиляционных систем



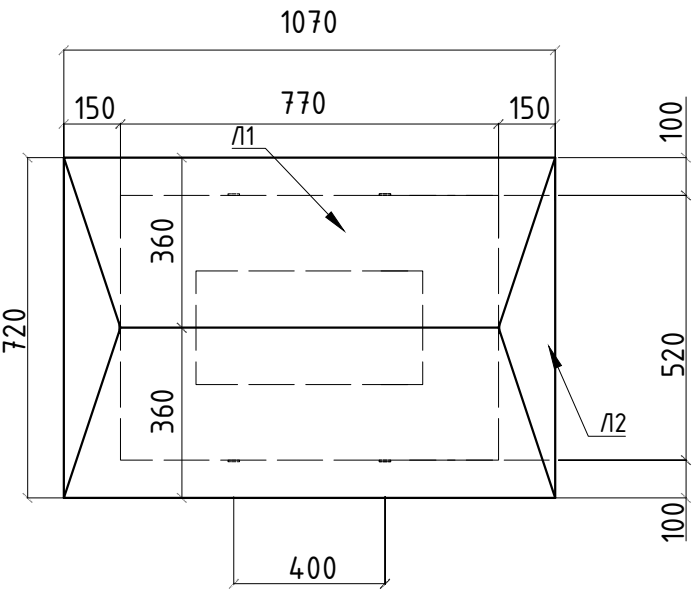
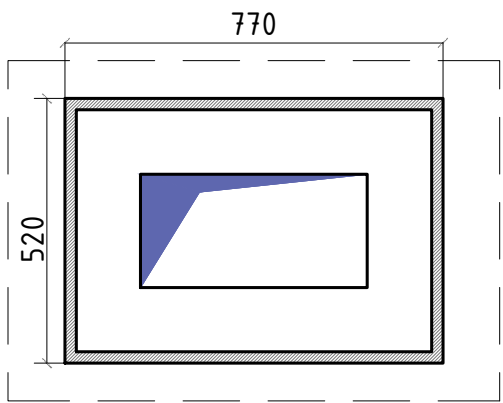
ВШ1-6; ВШ8-10 – вентиляционные шахты  
480; 730; 980; 1230; 1435;  
1480; 2045; 2540; 2870



780; 1030; 1280; 1530; 1735;  
1780; 2345; 2840; 3170



ВШ7 – вентиляционная шахта








Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса. ед.кг.	Примечание
ЗП1-ЗП10		Зонты вентиляционных систем	19		
		Зонты прямоугольные – полной заводской готовности			
		Анкер распорный 8х80	338		шт. на все шахты

Примечание:  
1. Высота шахты над поверхностью кровли должна быть 0,7м  
2. Зонты выполнять по указаниям серии 5.904-51  
3. К каркасу шахты уголок крепить анкерами 8х80  
4. Узлы кровли выполнить по Руководству по проектированию и устройству кровель "ТехноНИКОЛЬ" в с СП.17.13330.2017.

До начала работ все размеры и высотные отметки уточнить по месту!

						8-ПСД-2025.332555-КР				
						Выполнение работ по разработке ПСД на капитальный ремонт здания по адресу: г.Екатеринбург, пер. Красный, д. 3 и проведение государственной экспертизы ПСД на капитальный ремонт здания по адресу: г. Екатеринбург, пер. Красный, д.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Юданова				09.25					
Проверил	Мустафин				09.25			п	5	
Н. Контроль	Яновская				09.25			000 Архитектурное бюро "Плэй"		
ГИП	Якупов				09.25	Зонты вентиляционных систем				
ГАП	Яновская				09.25					



## СОГЛАСОВАНО

## Взам. инв. N






Подпись и дата

- ИНВ. N подл.

Данный лист смотреть совместно с л. 2

## Спецификация на узел 7

1. Крепежный элемент (костыль) крепить к стяжке. Шаг установки костылей принять не более 600мм.
2. Длину секции отлива из оцинкованной стали принять не более 4м. Нахлест секций принять не менее 150мм.
3. \* Слой усиления допускается заводить одним слоем как продолжение водоизоляционного ковра.

						8-ПСД-2025.332555-КР			
						Выполнение работ по разработке ПСД на капитальный ремонт здания по адресу: г.Екатеринбург, пер. Красный, д. 3 и проведение государственной экспертизы ПСД на капитальный ремонт здания по адресу: г. Екатеринбург, пер. Красный, д.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Юданова				09.25		П	6	
Проверил	Мустафин				09.25				
						Узел 6; Узел 7	ООО Архитектурное бюро "Плэй"		
Н. Контроль	Яновская				09.25				
ГИП	Якупов				09.25				
ГАП	Яновская				09.25				

СОГЛАСОВАНО






Сводная спецификация на кровельные элементы

Поз.	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
	ТЕХНОБАРЬЕР, 2,8 мм	939,1	м²	
	ТЕХНОРУФ Н ПРОФ, 100 мм	745,4	м²	2 слоя по 50 мм
	ТЕХНОФАС ЭКСТРА, 50 мм	76,6	м²	
	ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА, 100мм	81,1	м²	
	Гидро-ветрозащитная диффузионная мембрана ТехноНИКОЛЬ MASTER ВЕНТ 110, 1 мм	859,2	м²	
	Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08 Быстросохнущий, 1 мм	220,52	кг	
	Унифлекс ВЕНТ ЭПВ, 3 мм	865,4	м²	
	Техноэласт ПЛАМЯ СТОП ЭКП, 4.2 мм	1147,6	м²	
	Техноэласт ЭПП, 4мм	324,7	м²	
	Засыпной материал: Уклонообразующий слой из керамзитового гравия (фракция 10-20 мм), марка М400	745,4	м²	50...350мм
	Керамзитовый гравий (на 2/3 высоты аэратора)	0,08	м³	
	Балластный слой Армированная цементно-песчаная стяжка марки не ниже М150 (Арм-ра. Ø6 шаг 200х200)	745,4	м²	50мм
	Цементно-песчаная стяжка марки не ниже М150 толщиной 30 мм	745,4	м²	выравнивание ж/б основания
	Армированная ц.п. стяжка марки не ниже М150 с уклоном 50...150мм. (Арм-ра. Ø6 шаг 200х200)	6,1	м²	выход на кровлю
	Штукатурный слой на утепленную вертикальную поверхность парапета	133,9	м²	парапет
	ТЕХНОРУФ ПРОФ ГАЛТЕЛЬ, 100 мм	1,06	м³	
	Анкерный элемент THERMOCLIP 8*45мм	1550	шт.	
	Саморез остроконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8х 50 мм	998	шт.	
	Саморез остроконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8х 100 мм	552	шт.	
	Саморез сверлоконечный THERMOCLIP Ø5,5х35 мм	676	шт.	
	Телескопический крепеж THERMOCLIP 1, 20 мм	552	шт.	
	Пеноблок 200х300х600 М25 (стеновой). Нарастить высоту парапета до нормируемой 600 мм от поверхности кровельного покрытия)	31,1	м³	
	Листоуловитель (комплект с воронкой)	2	шт.	
	Воронка ТехноНИКОЛЬ Стандарт с прижимным фланцем и обогревом 110х590 мм	2	шт.	
	Уплотнительная манжета для воронок ТехноНИКОЛЬ Стандарт	2	шт.	
	Надставной элемент с манжетой THERMOCLIP	2	шт.	
	Металлический обжимной фланец (комплект с воронкой)	2	шт.	

	Пена монтажная ТЕХНОНИКОЛЬ 70 PROFESSIONAL всесезонная	2	шт.	
	Аэратор кровельный ТехноНИКОЛЬ 160х460 мм	12	шт.	
	Мастика ТЕХНОНИКОЛЬ №71, 310 мл	8,86	кг	
	Профиль из оцинкованной стали	87,9	м²	
	Оцинкованные парапетные крышки (не окрашенные)	85,3	м²	
	Отлив из оцинкованной стали t=0.7 мм, окрашенной	23,8	м²	
	Уплотнитель антенн и труб ТехноНИКОЛЬ 110-125мм*	3	шт.	
	Обжимной металлический хомут	3	шт.	
	ЛПП или ЦСП-1	81,1	м²	
	Рейка краевая алюминиевая ТехноНИКОЛЬ - Стандарт (РМ) 2м	10,2	м.п.	
	Крепежный элемент (костыль)	18	шт.	выход на кровлю
	Крепежный элемент двухсторонний (костыль)	223	шт.	парапет

Ведомость отделки

Поз.	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Площадь	Примечание
1	Выход на кровлю	Покраска полимерцементной краской NOVOMIX (НГ)	RAL 000 90 00	32,8	Перед покраской выполнить выравнивание стен штукатуркой толщиной 30 мм по металлической сетке, загрунтовать составом NOVOMIX №505.

						8-ПСД-2025.332555-КР				
						Выполнение работ по разработке ПСД на капитальный ремонт здания по адресу: г.Екатеринбург, пер. Красный, д. 3 и проведение государственной экспертизы ПСД на капитальный ремонт здания по адресу: г. Екатеринбург, пер. Красный, д.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал	Юданова				09.25			Стадия	Лист	Листов
Проверил	Мустафин				09.25			п	7	
Н. Контроль	Яновская				09.25	Сводная спецификация на кровельные элементы		ООО Архитектурное бюро "Плэй"		
ГИП	Якупов				09.25					
ГАП	Яновская				09.25					